

LIGA MUNICIPAL DOMINICANA Y GOBIERNO DOMINICANO

**Programa Nacional de Mejoramiento de la Infraestructura Vial y Peatonal de los
Municipios Y Distritos Municipales de la Republica Dominicana**

FICHA TÉCNICA DE REGISTRO DE PROYECTO

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Fecha: 13 / 11 / 2025

Representación Institucional

- **Nombre del Ayuntamiento / Junta de Distrito:** Ayuntamiento Municipal El Factor
- **Región:** Cibao Nordeste **Provincia:** María Trinidad Sánchez
- **Nombre del Alcalde(a) / Director(a):** Oscar R. Pablo Sánchez
- **Responsable de llenar la ficha:** Heriberto Leonardo Alejo **Cargo:** Encargado Planeamiento Urbano
- **Teléfono y correo de contacto:** (809) 710- 4154 / ayuntamientoelfactor2024@gmail.com

2. NOMBRE DEL PROYECTO

Construcción de contenes en el Municipio El Factor, sector San José.

3- IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA.

A- Situación actual (¿qué se observa?)

- ☐ No existen aceras ☐ Aceras deterioradas ☒ No existen contenes
☐ Contenes deteriorados ☐ Acumulación de agua/charcos ☐ Otros:

B- Causas principales (marcar las que apliquen)

- ☐ Falta de inversión en infraestructura peatonal ☐ Deterioro por antigüedad ☐
Crecimiento urbano sin obras complementarias ☐ Descarga/flujo inadecuado de
aguas pluviales ☒ Limitaciones presupuestarias del gobierno local ☐ Otros:



C- Consecuencias (si no se interviene)

☒ Inseguridad peatonal (niños, envejecientes) ☐ Deterioro por agua/lodo ☐ Riesgo de accidentes y enfermedades asociadas ☐ Dificultad de acceso a escuelas/hospitales/mercados ☐ Desvalorización del entorno ☐ Otros:

Prioridad y criterio de urgencia (seleccione)

☒ Acceso a servicios esenciales ☐ Alta densidad peatonal ☐ Riesgo sanitario
☐ Compromiso comunitario ☐ Conexión vial estratégica

4- OBJETIVO GENERAL

Construir contenes en sectores priorizados, garantizando seguridad peatonal, accesibilidad universal.

4.1- OBJETIVOS ESPECÍFICOS 2,230 metros lineales de contenes.

Tipo de Obras Por Realizar	Cantidad	Unidad
Preparación del Terreno	N/A	Metros Cúbicos (m ³)
Construcción de contenes	2,230 ML	Metros Lineales
Construcción de aceras	N/A	Metros cuadrados (m ²)
Rampas de accesibilidad	N/A	Unidades.
Badenes	N/A	Unidades.
Imbornales	N/A	Unidades.

BENEFICIARIOS

Cantidad de habitantes del sector	Cantidad de viviendas
592	132

ESTIMACIÓN FINANCIERA

Tipo de obras a Realizar	Cantidades	Costo Unitario	Costo Total
Construcción de Contenes	2,230 ML	4,580,989.39	4,580,989.39
Reconstrucción de Contenes	N/A	N/A	N/A
Construcción de Aceras	N/A	N/A	N/A
Reconstrucción de Aceras	N/A	N/A	N/A



Construcción Badenes, si aplica	N/A	N/A	N/A
Construcción Imbornales, si aplica	N/A	N/A	N/A
Rampas de accesibilidad	N/A	N/A	N/A

CRONOGRAMA ESTIMADO

Duración Estimada del Proyecto	<u>03</u> Meses
Fecha de Inicio Estimada	<u>08</u> / <u>12</u> / 2025
Fecha de Conclusión Estimada	<u>09</u> / <u>03</u> /2026



LOCALIZACIÓN, Y MEDICIONES DE ACERAS Y CONTENES

NO	NOMBRES DE LA CALLE	SECTOR	LONGITUD CONTENES (ML)	TOTAL, CONTENES AMBOS LADOS (ML)	Coordenadas georreferenciadas		
					PUNTOS	Latitud	- X
1	Calle 1	San José	58ML	116 ML	P1	19.317925	-69.883983
					P2	19.31787	-69.8840101
2	Calle 2	San José	117.5 ML	235 ML	P1	19.3177917	-69.883517
					P2	19.31684771	-69.8842734
3	Calle 3	San José	103.5 ML	207 ML	P1	19.3168917	-69.883985
					P2	19.3167854	-69.882522
4	Calle 4	San José	83 ML	166 ML	P1	19.3170236	-69.8832202
					P2	19.3177033	-69.8830983
5	Calle 5	San José	308.5 ML	617 ML	P1	19.3169185	-69.8823385
					P2	19.31855	-69.8812417
6	Calle 6	San José	74 ML	148 ML	P1	19.3182434	-69.8815497
					P2	19.31879	-69.8816133



7	Calle 7	San José	38 ML	76 ML	P1	19.3185399	-69.8815497
					P2	19.31879	-69.8816133
8	Calle 27 de Febrero	San José	127.5 ML	255 ML	P1	19.3174153	-69.8821998
					P2	19.3168117	-69.881293
9	Calle respaldo 27	San José	160 ML	320 ML	P1	19.3173896	-69.8817835
					P2	19.317445	-69.8803167
10	Calle Confesor	San José	85 ML	170 ML	P1	19.3173896	-69.8817835
					P2	19.3180583	-69.8818217
Total	10	1	1,115 ML	2,230 ML			

Coordenadas georreferenciadas (Como hacerlo)

- 1- En el punto donde inicia la calle, desde su WhatsApp envíele a alguien esa localización, la llamaremos **P1**, camine hasta el punto final de la calle, y envíe esa otra localización, a esta le llamaremos **P2**.
- 2- Abra la primera localización (**P1**), en esta aparecerá un mapa y veras dos números largos, el primer número puede estar entre 17 y 19 y corresponde a la **latitud**. El segundo número largo inicia con un signo negativo (-) y puede ser entre -68 y -71, este número corresponde la **longitud**. Ambos números se deben anotar en el recuadro de latitud y longitud del punto **P1**
- 3- Repetir el paso dos con la segunda localización (**P2**)
- 4- Repetir los pasos del 1 al 3 para cada Calle



Fecha:

Obra: Presupuesto De Construcción De Contén De Hs (Long.=2,230 ML) en el Sector San José, Municipio De El Factor, Provincia Maria Trinidad Sánchez, Rep. Dominicana

No.	PARTIDAS	CANTIDAD	UD.	PRECIO UNITARIO	VALOR (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)
1	PARTIDAS GENERALES					
1.1	Topografía de conten	2.23	Km			
2	CONSTRUCCIÓN DE CONTENES					
2.1	Contenes de HS en terreno natural	330.0	ML			
2.2	Contenes de HS con telford	500.0	ML			
2.3	Contén con excavación de rasante a mano	1,400.0	ML			

SUB-TOTAL GENERAL ...RDS

	<u>COSTOS INDIRECTOS</u>					
	• Dirección Técnica e Ingeniería			10.00%		
	• Seguros y Fianzas			4.35%		
	• Gastos Administrativos			2.50%		
	• Supervision			5.00%		
	• Transporte			1.00%		
	• Ley 6-86 (Fdo de pensiones trabaj. de la const.)			1.00%		
	• Codia			0.10%		
	• ITBIS de la Direccion Tecnica (Norma 07-07 DGII)			18.00%		

TOTAL GENERAL ...RDS